

INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE MANIZALES  
**INFI- MANIZALES**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO DE PERIODOS INTERMEDIOS**  
**Al 30 de Noviembre de 2012 y 30 de Noviembre de 2011**  
**(Cifras Expresadas en Millones de Pesos Colombianos)**

ACTIVO	30-Nov-12	30-Nov-11	VARIACION		PASIVO	30-Nov-12	30-Nov-11	VARIACION	
			\$	%				\$	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
EFFECTIVO	8.744	12.791	-4.047	-31,64	DEPOSITOS Y EXIGIBILIDADES	21.655	19.641	2.014	10,25
INVERSIONES ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ	9.855	10.796	-941	-8,72	OBLIGACIONES FINANCIERAS	18.886	16.255	2.631	16,19
DEUDORES NETO	30.010	27.139	2.871	10,58	PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR	2.075	1.816	259	14,26
INVENTARIO	31.506	32.206	-700	-2,17	OBLIGACIONES LABORALES	453	344	109	31,69
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	27	289	-262	-90,66	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	91	1.251	-1.160	-92,73
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>80.142</b>	<b>83.221</b>	<b>-3.079</b>	<b>-3,70</b>	DEPOSITOS EN ADMINISTRACION	439	1.008	-569	-56,45
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>43.599</b>	<b>40.315</b>	<b>3.284</b>	<b>8,15</b>
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>					<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
COSTO BRUTO AJUSTADO	119.511	93.168	26.343	28,27	OBLIGACIONES FINANCIERAS	153.687	158.671	-4.984	-3,14
MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA	-8.290	-6.269	2.021	-32,24	PENSIONES DE JUBILACION	31.654	33.411	-1.757	-5,26
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>111.221</b>	<b>86.899</b>	<b>24.322</b>	<b>27,99</b>	OTROS PASIVOS	1.332	934	398	42,61
INVERSIONES DE RENTA VARIABLE NETO	182.201	179.313	2.888	1,61	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>186.673</b>	<b>193.016</b>	<b>-6.343</b>	<b>-3,29</b>
DEUDORES NETO	198.913	204.089	-5.176	-2,54	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>230.272</b>	<b>233.331</b>	<b>-3.059</b>	<b>-1,31</b>
BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	9.020	8.042	978	12,16	<b>PATRIMONIO</b>				
OTROS ACTIVOS	15.850	15.662	188	1,20	CAPITAL FISCAL	240.986	240.986	-	-
VALORIZACIONES	363.102	361.845	1.257	0,35	RESERVAS	85.589	84.869	720	0,85
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>880.307</b>	<b>855.850</b>	<b>24.457</b>	<b>2,86</b>	SUPERAVIT POR DONACIONES	3.531	3.531	-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>960.449</b>	<b>939.071</b>	<b>21.378</b>	<b>2,28</b>	SUPERAVIT POR VALORIZACION	363.102	361.845	1.257	0,35
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					SEPERAVIT METODO DE PARTICIPACION	448	448	-	-
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	6.270	844	5.426	642,89	PATRIMONIO INSTITUCIONAL INCORPORADO	20.000	-	20.000	NC
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	6.179	2.379	3.800	159,73	RESULTADO DEL EJERCICIO	16.521	14.061	2.460	17,50
					<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>730.177</b>	<b>705.740</b>	<b>24.437</b>	<b>3,46</b>
					<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>960.449</b>	<b>939.071</b>	<b>21.378</b>	<b>2,28</b>
					<b>CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA</b>				
					CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS POR CONTRA	6.270	844	5.426	642,89
					CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS POR CONTRA	6.179	2.379	3.800	159,73

LUZ STELLA CARDONA MEZA  
GERENTE GENERAL  
Ver Certificación Adjunta

JOHN JAIRO GARCIA GIRALDO  
CONTADOR  
TP 133573-T  
Ver Certificación Adjunta

LUIS WILMAR ALZATE GOMEZ  
AUDITOR EXTERNO  
T.P. 14880 - T  
CROWE HORWATH CO S.A  
Ver Certificación Adjunta